

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

per la dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 9, 10, 11, 16, 19 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il Progetto Esecutivo "Intervento urgente per il ripristino della cavità in Via del Lago, Strada Provinciale 48, causata dall'interruzione del collettore fognante a seguito dei nubifragi", approvato con Delibera G.C. n. 98 del 01/12/2018;

Vista la Determinazione n. 15 del 05/01/2019 con la quale sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta S.E.I.Co srl con sede in Orvieto Via dei Falegnami 4;

Considerato che l'attuazione degli interventi sopra citati comporta la necessità di una via alternativa per il tempo di esecuzione dei lavori, sulle proprietà private utilizzate già a uso strada di proprietà privata siti nel territorio comunale di Grotte di Castro Distinti in Catasto al Foglio 14 P.lle 966 e 969, per i quali sarà necessario apporre il vincolo preordinato all'utilizzo temporaneo per viabilità pubblica ai sensi del D.P.R. 327/2001 e dichiarare la pubblica utilità nei modi e termini previsti dalla legge;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 241/90 e s.m.i., nella qualità di soggetto attuatore dell'intervento di cui sopra,

COMUNICA

- Che per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Amministrazione, è stato avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'utilizzo temporaneo per viabilità pubblica e di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera;
- Che il Comune di Grotte di Castro, a norma degli art. 9, 10, 11, 16, 19 del T.U. Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., potrà apporre il vincolo preordinato all'utilizzo e dichiarare la pubblica utilità dell'opera;
- Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento che si renda necessario;

AVVERTE

- Che gli interventi relativi alla "Intervento urgente per il ripristino della cavità in Via del Lago, Strada Provinciale 48, causata dall'interruzione del collettore fognante a seguito dei nubifragi estivi" interessano aree o porzioni di aree site nel comune di Grotte di Castro come meglio descritte

nell'allegato piano particellare di occupazione temporanea e distinte al Catasto terreni al Foglio 14 p.lle 969 e 966.

- Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta Comune di Grotte di Castro entro e non oltre trenta giorni dal ricevimento della presente.
- Che ai sensi del disposto di cui al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/20012 e s.m.i. colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione degli atti del procedimento, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- Che trascorsi meno di trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, il Comune procederà, all'apposizione dei vincoli preordinati all'utilizzo temporaneo relativamente alle aree interessate dal progetto succitato ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Al termine dei lavori, l'area ad oggi strada ad uso privato, verrà riconsegnata con il rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso o in conglomerato cementizio.

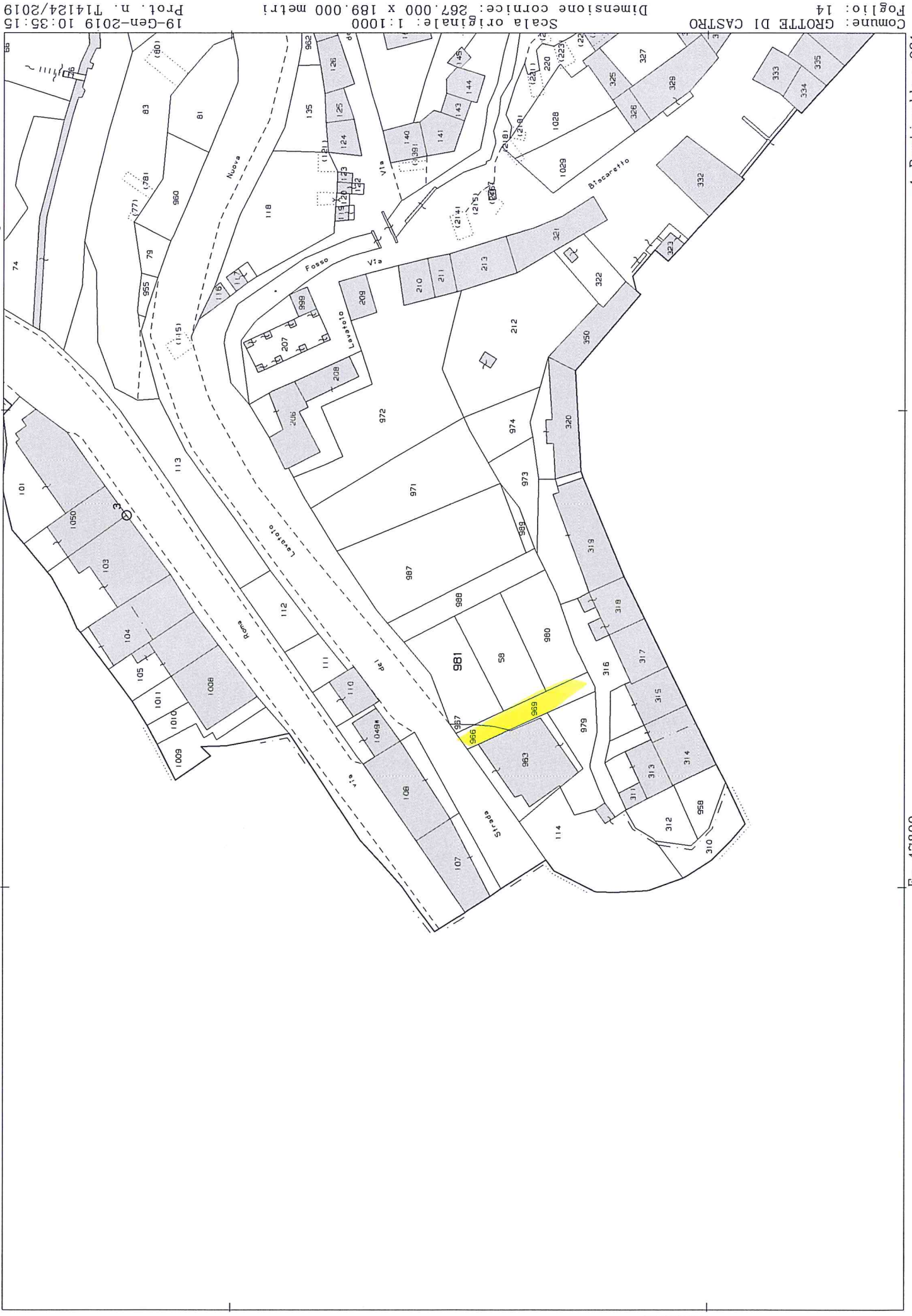
Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giorgio Bianchi



COMUNE DI GROTTE DI CASTRO
Piano Particellare

N.		DATI CATASTALI												
d'ord.	INTESTATARI CATASTALI	FOGLI DI MAPPA	NUMERO DI MAPPA	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE		REDDITO AGRARIO		mq.	ANNOTAZIONI
						Etari	Arc	Centiare	Euro	Centesimi	Euro	Centesimi		
1	PALOMBINI Agnese nata a GROTTE DI CASTRO il 18/07/1957	14	966	SEMINATIVO	1	0	0	30	0	0	25	0	9	30
	PALOMBINI Carlo nato a GROTTE DI CASTRO il 15/04/1961													
	PALOMBINI Chiara, MAR MARZIANTONIO nata a GROTTE DI CASTRO il 30/04/1908													
	PALOMBINI Maria, VED STANCO nata a GROTTE DI CASTRO il 28/05/1902													
	PALOMBINI Teodolinda nata a GROTTE DI CASTRO													
	PORRETTI Alberto nato a GROTTE DI CASTRO il 13/05/193													
	PORRETTI Domenico nato a GROTTE DI CASTRO il 29/12/1929													
PORRETTI Mario nato a GROTTE DI CASTRO il 14/04/1928														
2	PALOMBINI Agnese nata a GROTTE DI CASTRO il 18/07/1957	14	969	FRUTTETO	2	0	0	80	1	12	0	43	80	
	PALOMBINI Carlo nato a GROTTE DI CASTRO il 15/04/1961													
	PALOMBINI Chiara, MAR MARZIANTONIO nata a GROTTE DI CASTRO il 30/04/1908													
	PALOMBINI Maria, VED STANCO nata a GROTTE DI CASTRO il 28/05/1902													
	PALOMBINI Teodolinda nata a GROTTE DI CASTRO													
PORRETTI Alberto nato a GROTTE DI CASTRO il 13/05/193														



19-Gem-2019 10:35:15
Prot. n. T14124/2019

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: GROTTE DI CASTRO
Foglio: 14

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2019

Dati della richiesta	Comune di GROTTE DI CASTRO (Codice: E210)
	Provincia di VITERBO
Catasto Terreni	Foglio: 14 Particella: 966

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito		
1	14	966	-	SEMINATIVO	1	00 30		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 0,25 L. 480</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 0,09 L. 165</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 0,25 L. 480	Agrario Euro 0,09 L. 165	FRAZIONAMENTO del 31/10/1972 in atti dal 30/09/1971 (n. 10973)
Dominicale Euro 0,25 L. 480	Agrario Euro 0,09 L. 165										
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Notifica</td> <td style="width: 50%;">Partita</td> </tr> </table>									Notifica	Partita	
Notifica	Partita										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALOMBINI Agnese nata a GROTTE DI CASTRO il 18/07/1957	PLMGNS57L58E210F*	(1) Proprieta` per 1/10
2	PALOMBINI Carlo nato a GROTTE DI CASTRO il 15/04/1961	PLMCRL61D15E210X*	(1) Proprieta` per 1/10
3	PALOMBINI Clara;MAR MARZANTONIO nata a GROTTE DI CASTRO il 30/04/1908	PLMCLR08D70E210M*	PROPRIETARIO PER 3/15
4	PALOMBINI Maria;VED STANCO nata a GROTTE DI CASTRO il 28/05/1902		PROPRIETARIO PER 3/15
5	PALOMBINI Teodolinda nata a GROTTE DI CASTRO		PROPRIETARIO PER 3/15
6	PORRETTI Alberto nato a GROTTE DI CASTRO il 13/05/1937	PRRLRT37E13E210E*	(1) Proprieta` per 1/15
7	PORRETTI Domenico nato a GROTTE DI CASTRO il 29/12/1929	PRRDNC29T29E210L*	(1) Proprieta` per 1/15
8	PORRETTI Mario nato a GROTTE DI CASTRO il 14/04/1928	PRRMRA28D14E210L	(1) Proprieta` per 1/15
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/02/2004 protocollo n. VT0146901 in atti dal 16/11/2004 Registrazione: UR Sede: VITERBO Volume: 1242 n: 92 del 18/10/2004 SUCC. DI PALOMBINI AUGUSTO (n. 4659.2/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Viterbo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/01/2019 - Ora: 10.43.43 Fine
Visura n.: T15180 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2019

Dati della richiesta	Comune di GROTTE DI CASTRO (Codice: E210)
Catasto Terreni	Provincia di VITERBO
	Foglio: 14 Particella: 969

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	14	969	-	-	FRUTTETO 2	00 80		Dominicale Euro 1,12 L. 2.160	Agrario Euro 0,43 L. 840	FRAZIONAMENTO del 31/10/1972 in atti dal 30/09/1971 (n. 10973)
Notifica										
INTESTATI										

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	PALOMBINI Agnese nata a GROTTE DI CASTRO il 18/07/1957		PLMGNS57L58E210F*	(1) Proprieta` per 1/10
2	PALOMBINI Carlo nato a GROTTE DI CASTRO il 15/04/1961		PLMCRL61D15E210X*	(1) Proprieta` per 1/10
3	PALOMBINI Clara;MAR MARZIANTONIO nata a GROTTE DI CASTRO il 30/04/1908		PLMCLR08D70E210M*	PROPRIETARIO PER 3/15
4	PALOMBINI Maria;VED STANCO nata a GROTTE DI CASTRO il 28/05/1902			PROPRIETARIO PER 3/15
5	PALOMBINI Teodolinda nata a GROTTE DI CASTRO			PROPRIETARIO PER 3/15
6	PORRETTI Alberto nato a GROTTE DI CASTRO il 13/05/1937		PRRLRT37E13E210E*	(1) Proprieta` per 1/15
7	PORRETTI Domenico nato a GROTTE DI CASTRO il 29/12/1929		PRRDNC29T29E210L*	(1) Proprieta` per 1/15
8	PORRETTI Mario nato a GROTTE DI CASTRO il 14/04/1928		PRRMRA28D14E210L	(1) Proprieta` per 1/15
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/02/2004, protocollo n. VT0146901 in atti dal 16/11/2004 Registrazione: UR Sedc: VITERBO Volume: 1242 n: 92 del 18/10/2004 SUCC. DI PALOMBINI AUGUSTO (n. 4659.2/2004)				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria