



COMUNE DI GROTTES DI CASTRO (Prov. di Viterbo)

P.za Marconi 6, 01025 Grotte di Castro (Vt) - Tel 0763-798002 Fax 0763-797172

**AVVISO PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOC.
VAL DI LAGO PER ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA**

IL SINDACO RENDE NOTO

che il Comune di Grotte di Castro, in considerazione del fatto che le procedure di evidenza pubblica non hanno fornito alcun esito ed in particolare l'ultima asta pubblica è andata deserta, intende procedere all'affidamento mediante trattativa privata la concessione di immobili di proprietà comunale, in località Val di Lago, per attività turistico-ricettive di seguito specificati:

- immobili ubicati in località Val di Lago e identificati al Catasto fabbricati di al Foglio n.25 mappale n. 152 Sub 2 Categoria C1, n. 152 Sub 3 Categoria A3 e mappale n. 151 Categoria C2, di proprietà del Comune di Grotte di Castro.

Obiettivo della concessione: Valorizzare l'area comunale ai fini turistico-ricettivi;

Durata della concessione: la concessione avrà durata massima di anni 6 ai sensi dell'art. 27 legge 27 luglio 1978, n. 392, a partire dalla data di stipula, rinnovabile per la stessa durata se non interviene disdetta, tramite raccomandata r.r., almeno sei mesi prima della scadenza.

Il canone previsto è di € 1.000,00 mensili per un totale annuo di € 12.000,00, da pagarsi in rate mensili anticipate.

L'immobile viene dato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, completo di quanto in esso contenuto con l'obbligo di conservazione in caso di mancato utilizzo.

Le richieste in busta chiusa e sigillata contenenti l'offerta economica, devono essere presentate entro le ore 12 del giorno 19/04/2019 presso il Comune di Grotte di Castro Ufficio Protocollo con sopra scritto "NON APRIRE CONTIENE OFFERTA PER CONCESSIONE IMMOBILE LOC. VAL DI LAGO"

L'Amministrazione valuterà le varie offerte che perverranno, che dovranno essere congrue e comunque in rialzo rispetto al canone sopra indicato.

Grotte di Castro 01/04/2019

**Il Sindaco
Piero Camilli**